



## 報道発表

令和元年11月8日  
財務省中国財務局  
鳥取財務事務所

### 国有財産の令和元年度第1回期間入札結果について

中国財務局では、令和元年11月7日に国有財産の一般競争入札（令和元年度第1回期間入札）の開札を実施しました。

開札の結果、鳥取県に所在する3物件は全て落札しませんでした。

なお、落札しなかった物件については、原則として令和元年11月18日に「すぐに購入できる物件」（先着順）として、公表する予定です。

#### 1. 結果概要

区 分	実施 件数 (件)	落札件数		不調 件数(件)	応札 者数 (者)
		(件)	落札率		
鳥 取 県	3	0	0.0%	3	0
落 札 額	0 円				

(注)「不調」とは応札のなかったもの

## 2. 入札結果の公表

全物件の入札結果（所在地、登記地目（建物付土地の場合は登記地目及び種類）、面積、応札者数、開札結果（落札・不調の別）、都市計画区域、用途地域、建蔽率/容積率）については、令和元年11月12日以降に中国財務局ホームページに掲載します。

また、契約締結後は、契約内容（契約年月日、契約金額、契約相手方の個人・法人の別、法人にあってはその業種、価格形成上の減価要因、不落等随契の有無）を中国財務局ホームページに掲載します。

## 3. 「すぐに購入できる物件」の売却日程

公表日 : 令和元年11月18日 月曜日  
受付開始日 : 令和元年11月28日 木曜日  
受付時間 : 午前9時から午前12時、午後1時から午後5時  
(ただし、土・日曜日・祝日を除く)

なお、物件の詳細等については、公表日に、中国財務局ホームページに掲載します。

## 4. 今後の入札予定

次回入札のスケジュールについては、中国財務局ホームページでお知らせします。



【本件報道発表に関する問い合わせ先】

中国財務局鳥取財務事務所管財課

管財課長 大里（内線340）

電話0857-26-2295（代表）

※ホームページアドレス <http://chugoku.mof.go.jp/>

## 令和元年度第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和元年11月7日開札）

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合
4. 用途地域名については、次のとおり省略しています。
 

第一種低層住居専用地域……一種低層	第一種住居地域……一種住居	近隣商業地域……近隣商業	工業専用地域……工業専用
第二種低層住居専用地域……二種低層	第二種住居地域……二種住居	商業地域……商業	用途地域の指定がないもの・指定なし
第一種中高層住居専用地域……一種中高	準住居地域……準住居	準工業地域……準工業	
第二種中高層住居専用地域……二種中高	田園住居地域……田園住居	工業地域……工業	

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
301	鳥取県鳥取市丸山町33番	宅地	297.17	0	不調							市街化区域	一種中高	60/200	
302	鳥取県岩美郡岩美町大字大谷字トタイ1665番1	雑種地	447.29	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	指定なし	指定なし	
303	鳥取県東伯郡琴浦町大字笹津字屋敷西通369番2	宅地	256.26	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	指定なし	70/400	